



TRANSPORDIAMET

Narva-Jõesuu Linnavalitsus  
info@narva-joesuu.ee  
J. Poska tn 26  
29023, Ida-Viru maakond, Narva-  
Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn

Teie 08.07.2025 nr 489390

Meie 10.07.2025 nr 7.1-2/25/10198-4

### **Kideniidu kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile korduvaks kooskõlastamiseks Ida-Viru maakonna Narva-Jõesuu linna Perjatsi küla Kideniidu kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 489390).

Kinnistu (katastritunnus 85101:001:0245) asub riigitee nr 13144 Sillamäe-Sinimäe tee km 0,622-0,854 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse piirdeaia (EHR kood 221484161) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Piirdeaia paigaldamise ehitusprojekt. Põhiprojekt“ (peaprojekteeerija Narva Ehitusprojekt OÜ, töö nr 1017-2025).

Oleme jätnud ehitusloa eelnõu kooskõlastamata 03.07.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/10198-2. Korduvaks kooskõlastamiseks esitatud projekti on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Piirdeaed tuleb kavandada tervikuna huvitatud isiku kinnisasjale ning riigitee aluse maa kasutamine selliseks otstarbeks ei ole lubatav.
2. Piirdeaed ei tohi takistada nähtavust kinnistult väljasõidul riigiteele.
3. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu. Materjalide ladustamine riigitee servas ja/või riigitee alusel maal ei ole lubatud.
4. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
5. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 1017NEP\_PP\_AA-3-01\_v03\_seletuskiri
- Lisa 2. 1017NEP\_PP\_AS-4-02\_v03\_asendoplaan

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee